



Ολυμπιακό Κέντρο Ιππασίας Τ.Θ 221, 194 02 Μαρκόπουλο, Τηλ.: 22990 49350-1 fax: 22990 49617
e-mail : press@hef.gr - www.hef.gr

Μαρκόπουλο, 28 Φεβρουαρίου 2024
Αρ. πρωτ.75

2^η Ενημέρωση του κόσμου της Ελληνικής ιππασίας από την Ελληνική Ομοσπονδία Ιππασίας (ΕΟΙ) για τον Διαγωνισμό για την αξιοποίηση του Ολυμπιακού Ιππικού Κέντρου Μαρκόπουλου (ΟΙΚΜ).

Η παρούσα είναι η 2^η Ενημέρωση από το ΔΣ της ΕΟΙ σχετικά με το θέμα, και είναι σε συνέχεια και σε συνδυασμό με την αρχική Ενημέρωση του ΔΣ με ημερομηνία 17 Μαρτίου 2023, που βρίσκεται αναρτημένη στην ιστοσελίδα της ΕΟΙ https://www.hef.gr/attachments/article/1411/%CE%95%CE%BD%CE%B7%CE%BC%CE%AD%CF%81%CF%89%CF%83%CE%B7%20%CE%95%CE%9F%CE%99%20%CE%B3%CE%B9%CE%B1%20%CF%84%CE%BF%20%CE%9F%CE%99%CE%9A%CE%9C_17.3.2023.pdf

Η ολοκλήρωση όλων των σταδίων για την αξιοποίηση του ΟΙΚΜ, όπως είχε προβλεφθεί και επεξηγηθεί από την ΕΟΙ στην αρχική Ενημέρωση, είναι μακρά και περίπλοκη.

Σε όλη αυτή την περίοδο που μεσολάβησε, έχουν γίνει αμέτρητες επαφές, συνεννοήσεις, χειρισμοί και ενέργειες από την ΕΟΙ και τους θεσμικούς εκπροσώπους της, για τα οποία δεν είναι σκόπιμο να γίνεται τακτική επίσημη ενημέρωση, όσο τρέχει η διαδικασία. Το τελευταίο διάστημα όμως υπάρχουν σημαντικές εξελίξεις και το ΔΣ, στη συνεδρίασή του της 26 Φεβρουαρίου 2024, αποφάσισε ότι αυτή είναι η κατάλληλη στιγμή για την έκδοση της παρούσας 2^{ης} επίσημης Ενημέρωσης του κόσμου της Ελληνικής Ιππασίας, ο οποίος ενδιαφέρεται, αγωνιά και δικαιούται να έχει ενημέρωση για την κατάσταση και το μέλλον του ΟΙΚΜ.

Συγκεκριμένα:

A. Όσον αφορά την πορεία του Διαγωνισμού (διαβάστε συνδυαστικά με το κείμενο κάτω από τον ίδιο τίτλο στην αρχική Ενημέρωση 17.3.2023) :

A.1. Ο προσυμβατικός έλεγχος του φακέλου του Διαγωνισμού έχει ολοκληρωθεί από το Ελεγκτικό Συνέδριο. Η ΕΟΙ, δια του νομικού της συμβούλου, κατέθεσε

Υπόμνημα στο Ελεγκτικό Συνέδριο με τις ενστάσεις και νόμιμες επιφυλάξεις της, που έχουν καταγραφεί για κάθε μελλοντικό σκοπό.

- A.2. Το σχέδιο ΕΣΧΑΔΑ (Ειδικό Σχέδιο Χωρικής Ανάπτυξης Δημοσίου Ακινήτου το οποίο εγκρίνεται με Προεδρικό Διάταγμα) που συνόδευε τον διαγωνισμό αξιοποίησης του ΟΙΚΜ απορρίφθηκε από το Συμβούλιο της Επικρατείας με το Πρακτικό 21/2024 που δημοσιεύθηκε στις 28.2.2024. Η αιτιολογία στο Πρακτικό επιβεβαιώνει τις θέσεις και ενέργειες της ΕΟΙ ως σήμερα. Πριν τον έλεγχο στο ΣτΕ, η ΕΟΙ είχε πραγματοποιήσει ενημερωτικές συναντήσεις στο ΣτΕ και, δια του νομικού της συμβούλου, καθηγητή κ. Πάνου Λαζαράτου, είχε καταθέσει Υπόμνημα στο ΣτΕ με τα νομικά επιχειρήματα, ενστάσεις και νόμιμες επιφυλάξεις της

Με δεδομένο ότι ο διαγωνισμός αξιοποίησης του ΟΙΚΜ είχε διεξαχθεί και κατακυρωθεί υπό την αίρεση εγκρίσεως του άνω σχεδίου ΕΣΧΑΔΑ, η απόρριψη του τελευταίου από το ΣτΕ σημαίνει ότι ο διαγωνισμός αξιοποίησης αλλά και η κατακύρωση στον πλειοδότη επενδυτή, έχουν θέμα. Συνεπώς, και μέχρι νεωτέρας, το ΟΙΚΜ παραμένει στο σημερινό του καθεστώς με την ΕΟΙ και την υπτική χρήση, ως έχει.

Ανεξαρτήτως της επιβεβαίωσης των θέσεων της ΕΟΙ ανωτέρω, η Ομοσπονδία με τον νομικό της σύμβουλο παραμένει σε ετοιμότητα για κάθε απαραίτητη επαφή και νομική ενέργεια, ενώ παραμένει στη διάθεση όλων για την καλύτερη αξιοποίηση του ΟΙΚΜ.

- B. Όσον αφορά τη χρήση του ΟΙΚΜ από την ΕΟΙ και για αγώνες, δύο ήταν τα σημαντικά πρόσφατα γεγονότα :**

- B.1. Στις 31 Δεκεμβρίου 2023 έληξε η τελευταία σύμβαση συντήρησης των Ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) του ΟΙΚΜ και αποχώρησε η εταιρεία συντήρησης “New Alert”, ενώ είναι εν ισχύ τόσο η σύμβαση συντήρησης πρασίνου και συνεχίζεται κανονικά η σχετική συντήρηση από την εταιρεία “Γ. Τέγας”, όσο και η σύμβαση φύλαξης του ΟΙΚΜ.
- B.2. Στις 30 Ιανουαρίου 2024, ο ΟΠΑΠ και οι ΙΠΠΟΔΡΟΜΙΕΣ ΑΕ ανακοίνωσαν αιφνιδιαστικά το «κλείσιμο» του ιπποδρόμου και την επιστροφή του ακινήτου στον υπό ειδική εκκαθάριση ΟΔΙΕ. Αυτή η εξέλιξη επηρεάζει και την λειτουργία του ΟΙΚΜ, γιατί τα δύο ακίνητα, ιππόδρομος και ΟΙΚΜ (αλλά παρεμπιπτόντως και η γειτονική Πυροσβεστική), έχουν κοινές υποδομές, οι οποίες στο μεγαλύτερο μέρος τους ελέγχονταν, συντηρούνταν και πληρώνονταν μέχρι σήμερα από τις ΙΠΠΟΔΡΟΜΙΕΣ ΑΕ. Επίσης, οι ΙΠΠΟΔΡΟΜΙΕΣ ΑΕ είχαν μισθώσει και λειτουργούσαν την Κτηνιατρική Κλινική στο ΟΙΚΜ, που και αυτή κλείνει και επιστρέφεται, με συνέπεια να υπάρχει κίνδυνος να μείνει η Νότια Ελλάδα χωρίς κλινική αλόγων, με προφανείς

συνέπειες για τις ανάγκες της Ελληνικής ιππασίας, των αθλητικών αλόγων και των ιππικών αγώνων.

Το ΔΣ της ΕΟΙ, αντιδρώντας αστραπιαία στις ανωτέρω εξελίξεις Β.1. και Β.2., προχώρησε στα εξής :

1. Αποστολή επείγουσας επιστολής με ημερομηνία 2 Φεβρουαρίου 2024 προς όλους τους συναρμόδιους Υπουργούς, την ΓΓΑ, την Περιφέρεια, τον Δήμο Μαρκοπούλου, το ΤΑΙΠΕΔ (ιδιοκτήτη του ΟΙΚΜ) και την ΕΤΑΔ (υπεύθυνη συντήρησης του ΟΙΚΜ) για τα σημαντικά και επείγοντα θέματα που προκύπτουν και με αίτημα για συνάντηση.
2. Συνάντηση με τον Δήμαρχο Μαρκοπούλου στις 7 Φεβρουαρίου 2024
3. Συνάντηση με τη Διευθύνουσα Σύμβουλο της ΕΤΑΔ, στις 13 Φεβρουαρίου 2024 και, στη συνέχεια, επιστολή προς την ίδια με τις άμεσες ανάγκες συντήρησης και ασφάλειας από την ΕΤΑΔ, αλλά και με τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνει να συνεχίσει να καλύπτει η ΕΟΙ. Αποτέλεσμα της συνάντησης και της επιστολής, ήταν η άμεση προκήρυξη από την ΕΤΑΔ νέου διαγωνισμού, για την συντήρηση των εγκαταστάσεων Η/Μ του ΟΙΚΜ. Χάρη στην παρέμβαση της ΕΟΙ και την άμεση και αποτελεσματική αντίδραση της ΕΤΑΔ, προχωρούν τα θέματα συντήρησης του ΟΙΚΜ και οι ενέργειες για την ανανέωση της άδειας αθλητικής εγκατάστασης και όταν ολοκληρωθούν θα διασφαλιστεί η συνέχιση της ομαλής διεξαγωγής αγώνων στο ΟΙΚΜ στο επόμενο διάστημα.
4. Συναντήσεις με φορείς και κτηνιάτρους για βμηνη – τουλάχιστον - παράταση της λειτουργίας της κλινικής υπό το παρόν καθεστώς και συνεννοήσεις για δημιουργία σχήματος ανάληψης της λειτουργίας της κλινικής μετά τον χρόνο παράτασης.

Όπως γίνεται αντιληπτό από τα ανωτέρω Α. και Β., το θέμα του ΟΙΚΜ δεν ήταν μόνο νομικό και δεν αφορούσε μόνο τον διαγωνισμό για την αξιοποίησή του και την παραμονή της ιππασίας και της ΕΟΙ σε αυτό.

Το θέμα του ΟΙΚΜ είναι πλέον και πρακτικό, γιατί οι αρμόδιοι φορείς και σύμβουλοι, δεν είχαν σταθμίσει ρεαλιστικά τα τρέχοντα θέματα λειτουργίας, ασφάλειας και της ενδεχόμενης επενδυτικής απαξίωσης από την διακοπή συντήρησης του ΟΙΚΜ και τις ευθύνες που αυτά συνεπάγονται, ούτε και είχαν προβλέψει το «κλείσιμο» του γειτονικού ιπποδρόμου και πως αυτό επηρεάζει το ΟΙΚΜ.

Και αυτό, παρά το γεγονός ότι η ΕΟΙ τα είχε όλα επισημάνει εδώ και πολλά χρόνια και επανειλημμένα μέχρι σήμερα, κρούοντας συνεχώς τον κώδωνα.

Γίνεται επίσης αντιληπτό, ότι το θέμα του διαγωνισμού αξιοποίησης πλέον θα απαιτήσει πάρα πολύ χρόνο με αβέβαιη κατάληξη. Όμως, παρά το ευχάριστο ότι το ΟΙΚΜ παραμένει, όπως γράψαμε, στην διάθεση της Ελληνικής Ιππασίας και της ΕΟΙ όπως μέχρι σήμερα, τα θέματα συντήρησης υποδομών – που δεν είναι αρμοδιότητα της ΕΟΙ – μπορεί να επηρεάζουν πλέον πολύ αρνητικά την καθημερινή λειτουργία και την ιππική χρήση.

Με γνώση και επίγνωση, το ΔΣ της ΕΟΙ, συνεχίζοντας την διαχρονικά υπεύθυνη και έγκαιρη αντιμετώπιση των ανωτέρω θεμάτων, ήδη στη συνεδρίασή του της 26 Φεβρουαρίου 2024, πήρε τις εξής αποφάσεις:

1. Να εξετάσει εναλλακτικές εκτός ΟΙΚΜ για τη διοργάνωση των σημαντικών αγωνιστικών εκδηλώσεων του Αγωνιστικού Προγράμματος 2024, ώστε να είναι έτοιμη εγκαίρως σε περίπτωση που η λειτουργία και η διοργάνωση αγώνων στο ΟΙΚΜ γίνει προβληματική, λόγω θεμάτων συντήρησης υποδομών και ασφάλειας.
2. Να προχωρήσει σε τροποποιήσεις των Γενικών Προκηρύξεων, όπου απαιτείται, ώστε να μην επηρεασθεί το Αγωνιστικό Πρόγραμμα 2024 και η επιλογή των Εθνικών ομάδων από πιθανά θέματα λειτουργίας ή συντήρησης του ΟΙΚΜ.
3. Να παραμείνει ανοικτό και με διάθεση συνεργασίας προς όλες τις πλευρές για την επίτευξη της καλύτερης δυνατής λύσης με γνώμονα πάντα τη διασφάλιση και περαιτέρω ανάπτυξη της Ελληνικής ιππασίας.

Από την Ελληνική Ομοσπονδία Ιππασίας